



UFFICIO IN VENDITA GRAVELLONA TOCE

Categoria
B/4

Prezzo
2,624,000 €

Yard RE propone in vendita complesso immobiliare ad uso direzionale di 9.480 mq, attualmente locato, sito nel comune di Gravellona Toce.

Gravellona Toce è un comune situato nella provincia del Verbano-Cusio-Ossola, in Piemonte, al confine con la Svizzera.

Il comune è anche noto per essere un importante centro industriale e commerciale nella provincia. L'industria è diversificata e comprende settori come la meccanica, l'elettronica, il tessile e l'agroalimentare. Inoltre, il turismo svolge un ruolo significativo nell'economia locale, grazie alla posizione del comune vicino al Lago Maggiore e alle Alpi.

Il fabbricato proposto si trova lungo importanti vie di comunicazione. Gravellona Toce, infatti, è attraversata dalla strada statale SS33 del Sempione, che collega Milano a Domodossola e quindi alla Svizzera. Inoltre, il comune è servito dalla stazione ferroviaria di Gravellona Toce, che offre collegamenti ferroviari con altre città della regione e oltre.

Il complesso ad uso direzionale proposto si sviluppa su

PIANO	SUP.	TIPOLOGIA
T-1-2-	9,480 Mq	Ufficio
T	522 Mq	Area esterna (scoperta)
T	290 Mq	Area esterna (scoperta)
T	2,601 Mq	Area esterna (scoperta)
T	368 Mq	Terreno

APE G

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Lonardi Marco

Tel: 335-414647

eMail: marco.lonardi@yardreaas.it

