



## CAPANNONE IN VENDITA MALALBERGO

Categoria  
D/1

Prezzo  
278,300 €

Yard RE srl propone in vendita un capannone produttivo situato all'interno della frazione Altedo, del comune di Malalbergo, in provincia di Bologna.

L'immobile è posizionato all'interno di un'area industriale, in zona periferica, tra la SS64 e l'autostrada A13, a circa 20 km dal centro di Ferrara.

La proprietà è costituita da una porzione di capannone composta da un ampio opificio con h. 6,50m, sala d'attesa, tre locali adibiti a sala prove collaudo, due uffici e servizi igienici con spogliatoio, e annessa area esterna privata.

Attualmente occupato con regolare contratto di locazione.

PIANO	SUP.	TIPOLOGIA
T	650 Mq	Capannone Produttivo
T	1,040 Mq	Area esterna (scoperta)

**APE F**

### CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano  
Tel: 02.77.80.701  
eMail: info.re@yard.it

### AGENTE DI RIFERIMENTO

Lonardi Marco  
Tel: 335-414647  
eMail: marco.lonardi@yardreaas.it

