



## CAPANNONE IN VENDITA CALENZANO

Categoria  
D/1

Prezzo  
1,320,000 €

Calenzano in provincia di Firenze in località Davanzanello precisamente in Via delle Bartolini proponiamo la vendita di un edificio produttivo D/1 a reddito (LOCATO) di complessivi 1.783 mq commerciali con un'area esterna comune per movimentazione merci e parcheggio. Il fabbricato si compone di due unità di cui una su due livelli (piano terra e primo) con blocco uffici al primo piano e soppalco al piano ammezzato, la seconda al solo piano terra con blocco servizi. Il piano terra è destinato a laboratorio suddiviso in tre settori (reparto raffinazione, reparto modellatura, reparto confezionamento), spogliatoi, depositi e magazzini. La richiesta è di € 1.320.000,00 Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

PIANO	SUP.	TIPOLOGIA
T	874 Mq	Capannone
Ammezz	80 Mq	Soppalco fisso
1	204 Mq	Ufficio
	0 Mq	Capannone
	665 Mq	Capannone

**APE N/D**

### CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano  
Tel: 02.77.80.701  
eMail: info.re@yard.it

### AGENTE DI RIFERIMENTO

Benedettini Alessandro  
Tel: 0573534524  
eMail: alessandro.benedettini@yardre.it

