RIF. 83481 TEL: 02.77.80.701

LOCALE COMMERCIALE IN VENDITA MESTRE

Categoria
C/1

Prezzo
1,232,000 ¤

Mestre in provincia di Venezia e precisamente in Via Miranese proponiamo la vendita di una porzione immobiliare facente parte di un edificio adibito ad albergo, Hotel della Giustizia. Il bene di circa 720 mq commerciali, è attualmente a reddito (LOCATO) ed è adibita a ristorante/bar ed occupa quasi completamente il piano terreno dell'immobile oltre ad una piccola porzione del piano primo (circa 70 mq). Quest'ultima risulta precisamente adibita a sala da pranzo dell'osteria collocata sopra il bar. Nello specifico, la proprietà, a seguito di ampliamenti e modifiche che sono state effettuate nel corso degli anni, si presenta oggi come segue: un locale adibito a bar con relativa veranda e sala da pranzo al primo piano, salone da pranzo (ingrandito tramite la creazione di un ampia veranda vetrata), cucina con locali accessori (celle frigorifere, dispensa, ecc.), servizi igienici, uffici amministrativi, locali tecnologici accessibili dall'esterno, ecc. Completa la proprietà un giardino con piante e fiori ad uso esclusivo. Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

PIANO	SUP.	TIPOLOGIA
T-1	719 Mq	Locale Commerciale

APE N/D

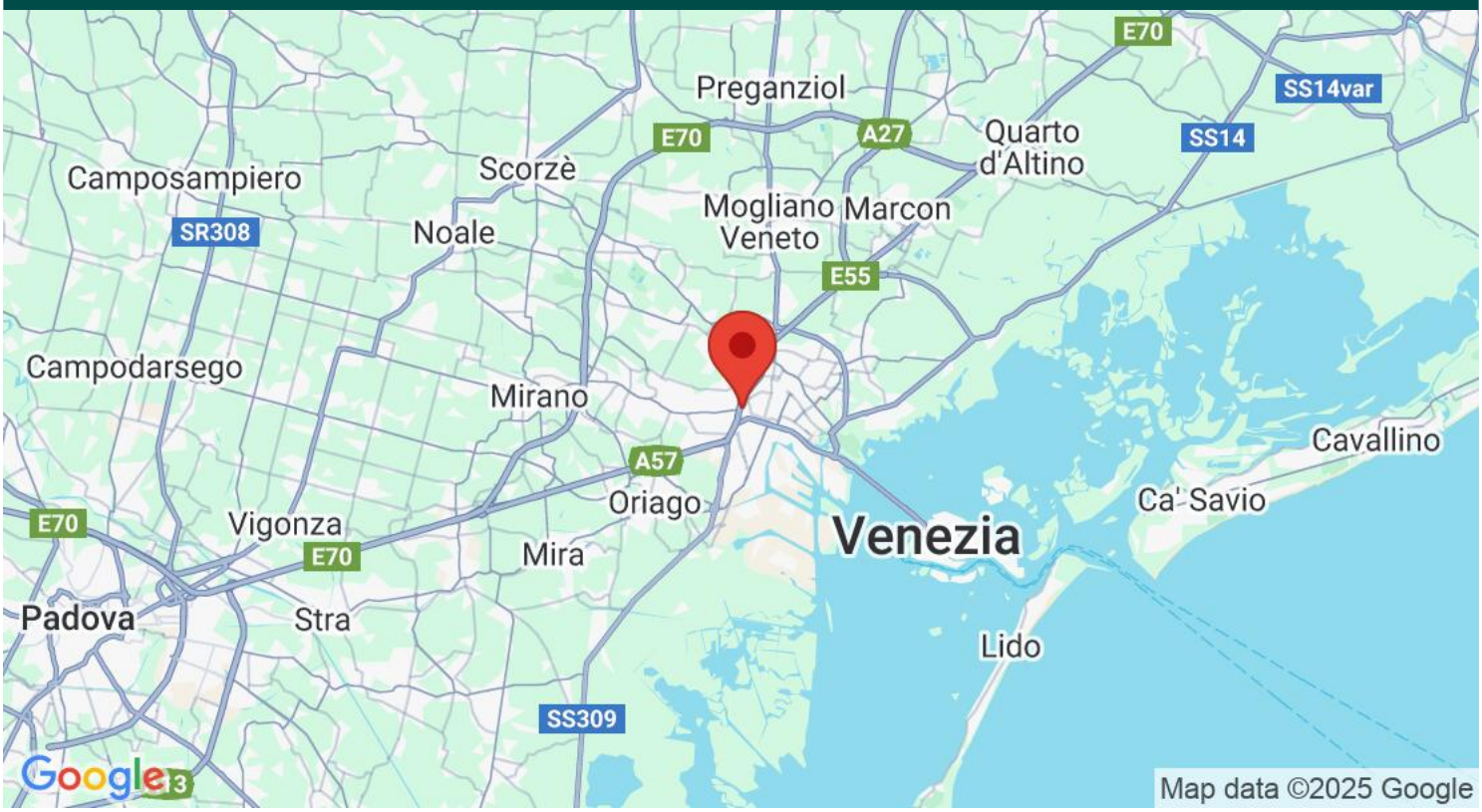
CONTATTI YARD RE
Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano
Tel: 02.77.80.701
eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO
Pizzato Paolo
Tel: 3484961491
eMail: paolo.pizzato@yardreaas.it

Le presenti informazioni e immagini non costituiscono elemento contrattuale ma hanno esclusivo carattere illustrativo e non sono utilizzabili

RIF. 83481

LOCALIZZAZIONE & PLANIMETRIA



Le presenti informazioni e immagini non costituiscono elemento contrattuale ma hanno esclusivo carattere illustrativo e non sono utilizzabili