



RIF. 83398

TEL: 02.77.80.701

## CAPANNONE PRODUTTIVO IN VENDITA ZAGAROLO

Categoria  
0

Prezzo  
737,000 €

Yard Re propone in vendita nel Comune di Zagarolo, in Via Santa Apollaria, compendio immobiliare costituito da capannone ad uso deposito-magazzino completo di superfici ad uffici distribuite su due piani, di recente edificazione. Il capannone è edificato su appezzamento di terreno di circa 2.778 mq ed è costituito da: capannone per deposito, stoccaggio e distribuzione di bevande, blocco a servizi con bagni, docce, spogliatoio, uffici e sala riunioni su due piani con ingresso, n. 3 vani ad uffici con blocco servizi con n. 2 wc con antibagno e sala riunioni al piano primo; spazi esterni per, parcheggio ed area di manovra. Il capannone, edificato su unico piano, (fatta salva la sala riunioni), ha pianta rettangolare regolare con struttura portante in c.a. gettato, copertura a tetto, con capriate in legno lamellare e tamponatura in muratura a blocchetti. Il manufatto si presenta in ottimo stato di manutenzione e ben conservato, ubicato in zona decentrata a 200 mt. strada provinciale, da nord-ovest rispetto al centro del comune, in zona servita da autostrada A1.

APE G

### CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

### AGENTE DI RIFERIMENTO

Saitta Gabriele - AM

Tel: 348/4937304

eMail: gabriele.saitta@yardreaas.it

RIF. 83398

LOCALIZZAZIONE &amp; PLANIMETRIA

