



## CAPANNONE PRODUTTIVO IN VENDITA CONTROGUERRA

Categoria  
0

Prezzo  
1,397,000 €

Yard Re propone in vendita nel Comune di Controguerra, Contrada Taiano unità immobiliare, attualmente locata, costituita da porzione di edificio (capannone) ad uso industriale sviluppato in gran parte al piano terreno con contigua palazzina (lato sud) ad uso uffici sviluppata al piano terreno e primo. L'unità immobiliare in oggetto è composta da una porzione di capannone industriale e da contigua palazzina uffici; il capannone che occupa gran parte della superficie, si sviluppa al piano terra in un unico spazio adibito a deposito con dodici portoni carrabili d'ingresso posti sui tre lati (nord-est-ovest), oltre una piccola zona adibita ai servizi e spogliatoio. Nella parte antistante (lato ovest) è stato ricavato internamente al coperto, un dislivello con banchina per zona di carico e scarico merci. Il corpo attiguo al capannone (lato sud), elevato su due piani, è adibito a uffici così composti: piano terreno con ingresso principale ad angolo in posizione rientrata, locale centralino e bagno, disimpegno-corridoio con due locali ufficio, archivio ed ampio refettorio con bagno, oltre ad una scala interna per accedere al piano primo dove si trovano corridoio, quattro locali uffici ed ampia sala di esposizione, sala attesa, servizi e bagni.

APE N/D

### CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

### AGENTE DI RIFERIMENTO

De Gregorio Tommaso

Tel: 3479455967

eMail: tommaso.degregorio@yardreaas.it

