



## LOCALE COMMERCIALE IN VENDITA PORTO VIRO

Categoria  
0

Prezzo  
165,000 €

Yard Re propone in vendita nel Comune di Porto Viro, in Via Po Vecchio, porzione immobiliare a destinazione commerciale di circa mq 304,82 commerciali, inserita in un complesso costituito da più unità immobiliari.

Completa la proprietà una corte pertinenziale adibita a parcheggio di 48 mq (fronte principale) e zona carrabile di servizio (retro). L'unità immobiliare, ubicata al piano terra, è costituita da ampio vano commerciale (altezza interna pari a 4,60 ml) oltre ad ufficio (ottenuto con una partizione a parete attrezzata) e deposito merce, spogliatoio / archivio, due servizi igienici con antibagno e doccia. il complesso risulta ubicato in posizione ottima per quanto concerne l'aspetto della visibilità e della fruizione, raggiungibile dalla viabilità principale con apposito svincolo stradale. dotato delle principali utenze e ampiamente servito dalle opere di urbanizzazione primaria e secondaria

PIANO	SUP.	TIPOLOGIA
	305 Mq	Locale Commerciale
	0 Mq	Bagni

**APE N/D**

### CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

### AGENTE DI RIFERIMENTO

PIZZATO DAVIDE

Tel: 347-3289438

eMail: davide.pizzato@yardreaas.it

