



UFFICIO IN VENDITA PESARO

Categoria
0

Prezzo
330,000 €

Yard Re propone in vendita nel Comune di Pesaro, in via La Marca, due uffici adiacenti e fra loro comunicanti, con relative corti esclusive, oltre ad un locale di deposito a piano terra di un edificio condominiale di 6 piani, posto a fianco dello stesso e anch'esso con relativa corte esclusiva, il tutto situato lungo una bretella di via Decio Raggi, fra questa e la parallela via L. La Marna. Il primo ufficio ha una corte scoperta di mq 169 con sviluppo prevalente sul fronte (lato via Decio Raggi), completamente asfaltata ad eccezione del marciapiede perimetrale in battuto di cemento. Esso ha una superficie esterna lorda di mq 82 con altezza interna netta di m 3,00 ed è costituito da ingresso/corridoio, 3 uffici, bagno e ripostiglio. Il secondo ufficio ha una corte scoperta di mq 77 con sviluppo prevalente sul retro (lato via L. La Marna), completamente pavimentata in battuto di cemento. Esso ha una superficie esterna lorda di mq 85 con altezza interna netta di m 3,00 ed è costituito da ingresso/corridoio e 3 uffici. I corridoi dei due uffici sono fra loro collegati e generano, di fatto, un unico ufficio. Le finiture interne (pavimenti in legno e/o mattonelle di ceramica; porte e infissi in legno; ecc.), in parte risalenti al 1980 e in parte più recenti, sono di qualità media, in

APE N/D

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Sportoletti Vittorio

Tel: 333-2299040

eMail: vittorio.sportoletti@yardreaas.it

