



## ALBERGO IN VENDITA CHIANCIANO TERME

Categoria  
0

Prezzo  
671,000 €

Yard Re propone in vendita nel Comune di Chianciano Terme, in Via Giuseppe Verdi, albergo composto da due corpi di fabbrica sfalsati realizzati in prossimità della stazione termale in zona residenziale, ma dotata di innumerevoli strutture turistico ricettive. Il primo corpo di fabbrica si compone di sei piani. Il primo interrato di modesta consistenza in cui si trova una cantina e la saletta TV. Piano seminterrato con hall, soggiorno, sala da pranzo, ufficio e portineria e quattro piani fuori terra dove ci sono le camere da letto (n. 21). Il piano sottotetto è adibito a soffitta (n. 3 locali). Il secondo corpo di fabbrica è stato costruito in epoca successiva e si compone di cinque piani. Il piano seminterrato dove sono ubicate la cucina, dispensa, stireria magazzini e parcheggio coperto. Quattro piani fuori terra divisi in 28 camere e alcuni locali a disposizione del gestore. Tutti i piani dell'edificio sono collegati da vano scala e nel corpo di fabbrica realizzato più di recente è stato installato un ascensore. Le altezze dei vari piani variano da 2,85 m a 3,15 m ad esclusione dei piani sottotetto che hanno un'altezza variabile di 1,25-2,55 m.

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

2,625 Mq

Albergo

APE N/D

### CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

### AGENTE DI RIFERIMENTO

Benedettini Alessandro

Tel: 0573534524

eMail: alessandro.benedettini@yardreaas.it

