



NEGOZIO IN VENDITA ANCONA

Categoria
0

Prezzo
800,000 €

YARD RE propone in vendita un locale commerciale con magazzino sito ad Ancona

Si tratta di un fabbricato costituito da un capannone commerciale elevato su un solo piano fuori terra, composto da un magazzino e due unità ad uso negozio. L'immobile è realizzato con struttura prefabbricata in c.a. p., con accesso da via Caduti del Lavoro.

Il pavimento interno dei locali è posto su due piani differenti, pertanto l'altezza interna dei locali è pari a 5,80 mt sottotrave e 7,00 mt nell'altro.

La superficie complessiva dell'immobile è pari a circa 1.790 mq. Di questi, 1.700 mq sono destinati ad attività industriale e i restanti 90 mq sono destinati ad attività commerciale.

I locali sono dotati di servizi igienici.

Gli impianti tecnologici sono quelli tipici e necessari per l'attività che viene svolta all'interno del complesso edilizio.

Lo stato di conservazione del fabbricato è discreto.

L'immobile in oggetto si trova ad Ancona, la città capoluogo delle Marche, sulle pendici del monte Conero;

| PIANO | SUP. | TIPOLOGIA |
|-------|----------|-----------------------|
| T | 50 Mq | Negozio |
| T | 45 Mq | Negozio |
| T | 2,000 Mq | Capannone Commerciale |

APE N/D

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Sportoletti Vittorio

Tel: 333-2299040

eMail: vittorio.sportoletti@yardreaas.it

