



UFFICIO IN VENDITA MESTRE

Categoria
0

Prezzo
2,785,000 \$

Venezia, Via Bruno Maderna, Yard Re propone in vendita due unità ad uso ufficio a reddito per una superficie complessiva di 876 Mq ubicati nel Complesso AEV Center, nello specifico nella Torre Eva. Le unità immobiliari sono locate ad una clinica oculistica e sono site al piano terra e primo.

L'unità sita al piano terra è composta da una hall, 8 servizi igienici con antibagni, 6 spazi adibiti ad ambulatorio, uno spazio polifunzionale, due camere relax post-intervento, tre zone filtro addetti, una camera di osservazione, un deposito, la sala operatoria con le aree annesse (preparazione e risveglio, presala chirurgia, preparazione personale addetto, lavaggio sterile). L'unità sita al piano primo è composta, a sua volta, da una hall, 3 ambulatori, 2 spogliatoi, 3 servizi igienici con antibagno, 2 locali deposito, una sala riunione e l'ufficio amministrazione.

La Torre Eva, costruzione che risale all'anno 2010, si trova in una delle più ambite zone direzionali/commerciali, il cui local market è formato da attività come: Obi Bricolage, Coin, Unieuro, Virgin Active, Centro Commerciale Porte di Mestre e molte altre; comodamente raggiungibile dalla Tangenziale di Mestre

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

1

263 Mq

Ufficio

T

613 Mq

Ufficio

APE A

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.3790.8739

eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Lanser RE srl

Tel: 3312561555

eMail: federica.seresina@yardreaas.it

