



NEGOZIO IN VENDITA BOLOGNA

Categoria
C/1

Prezzo
783,000 €

Nel centro di Bologna, in via Milazzo 17, vi è un importante spazio commerciale di 350 mt, situato di fronte alla sede CISL di Bologna.

Il contesto è residenziale e fornito di tutti i servizi della città, comodo alla stazione ferroviaria, da cui dista solo 300 metri, al centro storico cittadino e ai parcheggi.

Il negozio è posto al piano terreno di un più ampio fabbricato residenziale di 7 piani fuori terra e 2 interrati, con 3 vetrine fronte strada.

Le caratteristiche dello spazio interno permettono l'insediamento di varie tipologie di attività merceologiche, tra cui un'attività sportiva, una palestra, un centro benessere (SPA, centro estetico/medico o di recupero) o una scuola di ballo.

Il negozio, poiché destinato in precedenza a palestra e centro benessere, si compone di una reception/sala d'attesa, un ampio spazio dedicato alla palestra/sala corsi, 2 locali solarium, 2 saune, una sala fanghi, una sala massaggi, un bagno turco, 3 spogliatoi, 5 servizi igienici di cui 2 con antibagno, 4 disimpegni e un ripostiglio.

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

T

350 Mq

Centro Benessere

APE D

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Lonardi Marco

Tel: 335-414647

eMail: marco.lonardi@yardreaas.it

