



## COMMERCIALE IN VENDITA CARDANO AL CAMPO

Categoria  
0

Prezzo  
466,000 €

Si propone in vendita un ampio negozio con uffici e doppio affaccio, completato da 5 vetrine su strada. La posizione è interessante, con buonissima visibilità e un ampio parcheggio frontale che consente una facilità nel carico e scarico delle merci attraverso un apposito accesso carraio, sia per clienti.

L'immobile è posto su due livelli, entrambi ad uso commerciale e di vendita.

Si specifica che:

- l'ufficio adiacente è posto al piano terreno e al piano interrato, anche questo con vetrina e accesso dalla strada;
- il piano terra, oltre ad ospitare locale commerciale e direzionale, si compone di uno showroom, una cella frigo, una zona lavorazione, 2 bagni e un disimpegno;
- il piano interrato, invece, si compone di uno showroom, 3 servizi igienici, un ripostiglio, una cella frigo, un disimpegno e un deposito.

Gli immobili sono liberi e subito disponibili ed è possibile visitarli internamente.

Si valuta anche la locazione.

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

517 Mq

Negozio

126 Mq

Ufficio

**APE G**

### CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

### AGENTE DI RIFERIMENTO

Lonardi Marco

Tel: 335-414647

eMail: marco.lonardi@yardreaas.it

