



NEGOZIO IN VENDITA IGLESIAS

Categoria
0

Prezzo
349,000 €

L'immobile si colloca in una zona semicentrale della città, in un contesto caratterizzato da immobili sia residenziali che commerciali.

Si specifica che il locale commerciale è posto al piano terra di un più ampio fabbricato a destinazione mista, si compone di:

- un ingresso, un negozio, 2 depositi, un archivio, un ufficio, 2 servizi igienici, un atrio con vano scala comune e un'area esclusiva;
- esternamente si trova un'area comune di 250 mq.

Iglesias è raggiunta dalle seguenti strade: la Statale 126, che permette il collegamento con Gonnese e con Carbonia e il resto del Sulcis in direzione sud e con Fluminimaggiore, Guspini, vari comuni del Campidano e con la Statale 131 in direzione nord; la Statale 130, realizzata a 4 corsie, che permette il collegamento di Iglesias con Domusnovas, Musei e Siliqua, nonché con Cagliari e col suo hinterland; la Provinciale 85 che collega Iglesias a Terraseo, nel comune di Narcao, e con la Provinciale 2 per Villamassargia, Carbonia e Portoscuso. La Provinciale 86 per Villamassargia.

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

356 Mq

Negoziò

APE C

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Ruggeri Sergio

Tel: 335-7086148

eMail: sergio.ruggeri@yardreaas.it

