



UFFICIO IN VENDITA VILLADOSE

Categoria
A/10

Prezzo
188,000 €

YARD RE propone in vendita un ufficio facente parte di un più ampio edificio a destinazione residenziale-direzionale, sviluppato su tre piani fuori terra e localizzato a Villadose, a 10 km di distanza dalla provincia di Rovigo.

L'immobile si trova nel centro del comune e, oltre ad avere una buona viabilità, è dotato di tutti i servizi e comodità.

L'ufficio è situato al primo piano, affaccia su Piazza Aldo Moro, dispone di due accessi indipendenti ed è raggiungibile sia dal vano scala che dall'ascensore condominiale.

Contiguo ad un'altra unità di simile destinazione e metratura, è composto da zona ingresso, ampia sala polivalente, n° 3 uffici, un locale accessorio e doppi servizi igienici, per uno sviluppo complessivo di mq 275 e un'altezza interna di mt 2,70.

L'immobile è stato ristrutturato nel 2003 ed è in buono stato, gli interni sono caratterizzati da buone finiture e un'ottima illuminazione naturale.

Considerando il doppio ingresso, è ipotizzabile il frazionamento in due unità indipendenti.

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

275 Mq

Ufficio

APE In Attesa

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Pizzato Paolo

Tel: 3484961491

eMail: paolo.pizzato@yardreaas.it

