



FABBRICATO INTERO IN VENDITA ROMA

Categoria
null

Trattativa
Riservata

Un intero edificio cielo terra indipendente a destinazione commerciale, edificato a partire dal 1998 e realizzato nel 2009, precedentemente utilizzato come scuola d'infanzia. Il fabbricato di 574 mq circa, si sviluppa su due livelli fuori terra e un ampio piano seminterrato, con relativa area di pertinenza esterna di 258 mq.

Si specifica che:

- l'edificio è realizzato con struttura portante a travi e pilastri in cemento armato, con tamponamenti esterni realizzati in muratura intonacata;
- al piano primo è presente una terrazza calpestabile rifinita con piastrelle in gres, i serramenti esterni sono costituiti da infissi in alluminio e vetrocamera, i portoni carrabili e il portoncino pedonale sono costituiti da portoni metallici;
- il bene è dotato di area esterna di pertinenza parzialmente asfaltata e parzialmente adibita a giardino, di 258 mq. Essa risulta protetta da recinzione metallica su tutto il perimetro;
- internamente la pavimentazione al piano terra è in parquet, al piano primo in piastrelle e al piano interrato in battuto di cemento.

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

T

574 Mq

Fabbricato Intero

700 Mq

Autorimessa

APE In Attesa

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Saitta Gabriele - AM

Tel: 348/4937304

eMail: gabriele.saitta@yardre.it

