



CAPANNONE PRODUTTIVO IN VENDITA TERZO

Categoria
0

Prezzo
655,000 €

L'immobile, costruito nel 1980, ha finiture di buona qualità ed è in buono stato di manutenzione generale. Si tratta di un capannone indipendente disposto su quattro lati e con quattro accessi a raso con portone a libro, a destinazione d'uso produttiva con ottima dotazione di locali ad uso ufficio.

La superficie coperta complessiva è di 2.380 mq, con ulteriori 265 mq situati al piano primo,

Si specifica che:

- il magazzino, di superficie totale 2.460 mq e altezza utile interna minima di 6,6 mt fino a 7,86 mt, è suddiviso in due locali, uno maggiore di 1.700 mq, costituente un'unica campata, e uno più piccolo di circa 580 mq, ricavato nella campata confinante e dotato di un servizio igienico e un piccolo ufficio.

Gli uffici sono suddivisi su due piani e separati da pareti attrezzate, collegati da un gradevole scalone:

- al piano terra si trova l'area di esposizione, un locale ad uso ufficio, uno spogliatoio e un servizio con antibagno, per una superficie totale di 166 mq;
- al piano primo si trovano 7 locali ufficio, 2 disimpegni, 2 archivi, un locale server e 2 servizi con antibagno, per

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

T

2,334 Mq

Capannone

T-1

494 Mq

Ufficio

APE E

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Lonardi Marco

Tel: 335-414647

eMail: marco.lonardi@yardreaas.it

