



CAPANNONE COMMERCIALE IN VENDITA SORBOLO MEZZANI

Categoria
D/8

Prezzo
193,000 €

Si Propone in vendita un intero edificio a destinazione commerciale/espositiva di complessivi 871 mq, elevato su tre piani.

Il piano terra, di altezza 3,60 mt, è formato da un locale commerciale libero su tutti i lati, completato da un corpo aggiunto con tamponature in elementi prefabbricati e da un deposito.

Al piano primo e terzo, entrambi di altezza 2,70 mt, si trovano ulteriori aree show room.

Al secondo piano, di altezza 2,70 mt, è presente una scala coperta esterna al volume che conduce al piano terra del capannone, quattro aree espositive, tre locali ad uso ufficio, due magazzini di 13 mq, un locale caldaia, un ripostiglio e servizi igienici, oltre a due terrazzi di 4 mq e 5 mq.

Le aree adibite alla vendita hanno una superficie complessiva di 859 mq.

L'asset, parte di un più ampio capannone commerciale, è completato da due appartamenti non oggetto della presente valutazione.

L'immobile è ubicato a Sorbolo Mezzani, un comune in provincia di Parma; la zona è formata da edifici a

PIANO

T-1-2-3

SUP.

871 Mq

TIPOLOGIA

Esposizione/vendita/show

APE In Attesa

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Lonardi Marco

Tel: 335-414647

eMail: marco.lonardi@yardreaas.it

