



NEGOZIO IN VENDITA FIESCO

Categoria
C/1

Prezzo
298,000 €

Si Propone in vendita una porzione di complesso immobiliare di complessivi 559 mq, composta da due unità a destinazione commerciale (rispettivamente ai sub. 503 e 504), sviluppate intorno ad una corte interna accessibile da cancello carrabile.

Il locale commerciale collocato al sub. 503, di superficie 292 mq, si sviluppa al solo piano terra ed è composto da locale commerciale di altezza 3,85 mt, accessibile dalla corte esclusiva di 514 mq, due magazzini con spogliatoio, servizi igienici e portico.

Il secondo locale, ubicato al sub. 504 di superficie 267 mq e altezza massima 3,10 mt, si sviluppa su tre livelli fuori terra e uno interrato, collegati da scala interna.

All'interno vi sono un ufficio, un laboratorio, servizi igienici, locali accessori e terrazza interna posti al primo piano, un sottotetto con archivi e locali accessori al secondo piano e una cantina di altezza 1,60 mt al piano interrato.

Il locale ha accesso diretto da Piazza della Liberà.

L'immobile è ubicato nella zona centrale di Fiesco, un piccolo borgo situato in territorio pianeggiante.

Il contesto è prettamente residenziale.

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

S1-T-1-

559 Mq

Locale Commerciale

APE E

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Lonardi Marco

Tel: 335-414647

eMail: marco.lonardi@yardreaas.it

