



UFFICIO IN VENDITA LIVORNO

Categoria
D/8

Prezzo
235,000 €

Yard RE propone in vendita due unità commerciali nel comune di Livorno.

La città di Livorno, incastonata lungo la costa del Mar Ligure, non solo brilla come un fulcro commerciale cruciale, ma affascina anche come meta turistica di primo piano. Collegata da importanti arterie stradali come l'Autostrada A12 e la Variante Aurelia, nonché dalla ferrovia Pisa-Firenze, questa posizione privilegiata garantisce un accesso agevole alle principali vie di comunicazione della regione.

In questa prospettiva, le due unità commerciali, situate al primo piano di un prestigioso fabbricato direzionale, offrono una superficie complessiva di 271 mq, con opzioni flessibili di vendita: insieme o separatamente. L'unità più ampia, di 162 mq, è articolata in due vani ad uso ufficio, ideali per ospitare le vostre attività manageriali, oltre a due spaziosi ripostigli e un servizio igienico completo di antibagno per garantire il massimo comfort. La seconda unità, di 109 mq, presenta un ampio vano singolo adattabile a molteplici esigenze lavorative, corredato da due ripostigli, un disimpegno e un ulteriore servizio igienico con antibagno.

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

T-1

162 Mq

Ufficio

109 Mq

Ufficio

APE N/D

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Benedettini Alessandro

Tel: 0573534524

eMail: alessandro.benedettini@yardreaas.it

