



## LOCALE COMMERCIALE IN VENDITA PORTOGRUARO

Categoria  
0

Prezzo  
234,000 €

Comune di 24 383 abitanti della città metropolitana di Venezia, da cui dista 56 km a nord ovest verso il confine con il Friuli Venezia Giulia.

L'asset è ubicato in zona semicentrale in adiacenza all'Ospedale di Portogruaro e dell'Agenzia delle Entrate, da cui è separata da un canale del fiume Lemene. Il microcontesto vede la scarsa presenza di attività commerciali, con locali ai piano terra utilizzati in maggioranza come uffici.

Locale commerciale al piano terra di un edificio a destinazione mista residenziale, direzionale e commerciale di sei piani di elevazione oltre interrato. L'unità in esame ha accesso da portico prospiciente Riviera Giovanni Paolo II.

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

78 Mq

Negoziò

APE C

### CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

### AGENTE DI RIFERIMENTO

Pizzato Paolo

Tel: 3484961491

eMail: paolo.pizzato@yardreaas.it

