



## NEGOZIO IN VENDITA ROMA

Categoria  
C/1

Trattativa  
Riservata

Yard RE propone in vendita locale commerciale di 39 mq in Via Albona a Roma.

L'immobile è ubicato nell'area est della città, più precisamente nel quartiere denominato Collatino, confinante a nord con il quartiere Pietralata e ad est con il quartiere Ponte Mammolo, a sud con il quartiere Centocelle e ad ovest con il quartiere Tiburtino. Il locale è raggiungibile tramite la Stazione FL2 (fermata Serenissima) che dista 250 metri e la fermata Metro "C" che dista circa a 1,3 km.

L'unità proposta, di 39 mq e altezza 4,00 mt, è sita al piano strada di un edificio a destinazione mista (commerciale al piano terra, residenziale ai piani superiori con soffitte all'ultimo piano), elevato su sette piani fuori terra e uno interrato.

Il negozio, dotato di ampia vetrina, è dotato di servizio igienico con antibagno.

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

T

39 Mq

Negozio

**APE Esente**

### CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

### AGENTE DI RIFERIMENTO

Saitta Gabriele - AM

Tel: 348/4937304

eMail: gabriele.saitta@yardreaas.it

