



NEGOZIO IN VENDITA BAGNOLO SAN VITO

Categoria
C/1

Prezzo
212,000 €

Si Propone in vendita un locale commerciale con box di complessivi 286 mq, parte di un complesso a prevalente destinazione residenziale elevato su due piani fuori terra e uno interrato.

Il negozio, di superficie 252 mq, si sviluppa al piano terra e al piano interrato, ha tre vetrine e un ingresso su via Aldo Moro.

Il box auto, di 34 mq posto al piano terra, ha ingresso dal fronte secondario dell'edificio.

Entrambe le unità sono dotate di area esterna pertinenziale su fronte strada, utilizzabile come parcheggio di sei posti auto.

L'immobile è ubicato nei pressi del Parco naturale del fiume Mincio, nella zona centrale della provincia; il territorio è attraversato dal tracciato della strada statale n. 413 Romana.

Il casello autostradale più vicino è quello di Mantova sud, che dista soltanto 2 km e che dà accesso all'autostrada A 22 Brennero-Modena.

L'immobile è libero e visitabile al proprio interno, previo appuntamento.

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

T-S1

286 Mq

Locale Commerciale

APE In Attesa

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Lanser RE srl

Tel: 3312561555

eMail: federica.seresina@yardreaas.it

