

RIF. 75493 TEL: 02.77.80.701







UFFICIO IN VENDITA BRUGHERIO

Categoria A/10

Prezzo 75,000 ¤

Si Propone in vendita un ufficio con cantina posti all'interno di un edificio residenziale di nove piani di elevazione.

L'ufficio, di superficie 77 mq e altezza 3,10 mt, è sito al piano seminterrato, mentre la cantina di pertinenza, di 6 mq e altezza 2,30 mt, è posta al secondo piano interrato, L'unità ha accesso dall'atrio condominiale ed è composto da un unico vano e un servizio igienico.

L'immobile è ubicato a Brugherio, un comune della provincia di Monza e della Brianza, distante circa 10 km dal centro di Milano.

Il comune è fortemente urbanizzato e inserito in uno snodo infrastrutturale strategico per la città metropolitana di Milano ed è raggiungibile dall'Autostrada A4 Milano-Venezia; è inoltre percorso dalla Strada provinciale 3 Milano-Vimercate-Imbersago, dalla SP 208 Brugherio-Carugate, dalla SP 209 Brugherio-Sesto San Giovanni e dalla SP 113 Monza-Cernusco sul Naviglio.

L'immobile è situato in una zona servita dalle linee del trasporto pubblico.

L'accessibilità all'area è discreta, così come la

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano Tel: 02.77.80.701 eMail: info.re@yard.it

PIANO	SUP.	TIPOLOGIA
S1	77 Mq	Ufficio

APE N/D

AGENTE DI RIFERIMENTO

Lonardi Marco Tel: 335-414647 eMail: marco.lonardi@yardreaas.it



