



NEGOZIO IN VENDITA CINISELLO BALSAMO

Categoria C/1

Prezzo 60,000 €

Yard RE propone in vendita un locale commerciale di 32 mq situato al piano terreno di un edificio residenziale sviluppato su dieci piani.

Questo negozio offre un'opportunità di investimento ideale per professionisti che cercano uno spazio ufficio con una visibilità ottimale lungo la strada.

Il locale commerciale, pur essendo di dimensioni modeste, offre un'eccellente visibilità fronte strada, rendendolo ideale per professionisti o piccole attività commerciali. Situato al piano terreno di un edificio residenziale, il negozio è in discrete condizioni manutentive, garantendo un ambiente accogliente e funzionale per i potenziali acquirenti.

L'ubicazione dell'immobile a Cinisello Balsamo, un comune a nord di Milano, lo rende estremamente attraente per gli investitori. La sua vicinanza alla tangenziale nord di Milano e all'autostrada A4 Torino Venezia facilita gli spostamenti e favorisce un facile accesso per i clienti provenienti da diverse direzioni. Inoltre, la presenza del casello di Sesto San Giovanni, paese confinante con cui condivide il territorio

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

T-S1

32 Mq

Locale Commerciale

APE In Attesa

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Lonardi Marco

Tel: 335-414647

eMail: marco.lonardi@yardreaas.it

