



CAPANNONE IN VENDITA LUMEZZANE

Categoria
C/2

Prezzo
324,000 €

Si Propone in vendita un intero edificio di complessivi 800 mq (ad eccezione di un piccolo magazzino di proprietà altrui al piano seminterrato e con ingresso indipendente).

Il capannone è costituito da un piano seminterrato in cui sono collocati un'autorimessa di 30 mq e un cortile comune, un piano terra che ospita due laboratori di 124 mq e 108 mq e un ampio magazzino di 310 mq, collocato anche al piano interrato.

Vi sono, inoltre, 2 unità residenziali in corso di costruzione al piano primo e secondo, di altezza massima 3,00 mt e superficie 146 mq e 84 mq, con terrazza.

L'immobile è ubicato a Lumezzane, in Val Gobbio, nella zona centro-occidentale del territorio provinciale. Il comune si trova a 23 km dal casello di Brescia Ovest, il quale consente l'accesso al tracciato autostradale dell'A4 Torino-Trieste; raggiungibile anche percorrendo la Strada Statale n. 345 delle Tre Valli, che corre a 6 km dall'abitato.

La stazione ferroviaria più vicina è situata lungo le linee

PIANO

S1, T,1,

SUP.

800 Mq

TIPOLOGIA

Capannone

APE C

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Lanser RE srl

Tel: 3312561555

eMail: federica.seresina@yardreaas.it

