

RIF. 74571 TEL: 02.77.80.701







## CAPANNONE IN VENDITA SAN MARTINO BUON ALBERGO

Categoria 0

Prezzo 299,000 ¤

Si Propone in vendita un'unità ad uso laboratorio di 515 mq e altezza 2,83 mt, posta al piano primo di un più grande complesso a destinazione mista direzionale/produttiva.

L'unità è composta da 3 vani ad uso artigianale, 4 uffici, 6 locali accessori, una reception, 2 ripostigli e 2 servizi igienici con antibagno.

L'immobile è ubicato a San Martino Buon Albergo, in una zona comoda ai servizi e alle principali vie di comunicazione, quali la tangenziale sud di Verona e uscita A4 Verona Est.

Il comune dista 10 km dal nucleo storico della città e ne condivide le grandi infrastrutture stradali. La zona si sviluppa in adiacenza al casello di Verona Est dell'autostrada A4-E70 Torino/Trieste e ospita il parco commerciale "Le Corti Venete".

PIANO	SUP.	TIPOLOGIA
1	515 Mq	Laboratorio

APE F

## **CONTATTI YARD RE**

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

## **AGENTE DI RIFERIMENTO**

Pizzato Paolo Tel: 3484961491

eMail: paolo.pizzato@yardreaas.it



