



## PALESTRA IN VENDITA MANERBIO

Categoria  
D/6

Prezzo  
675,000 €

Unità commerciale ad uso palestra nel comune di Manerbio, in provincia di Brescia.

L'immobile è sito in una zona poco distante dal centro abitato, circa 1 km.

La palestra ha una superficie complessiva di circa 660 mq ed è inserita all'interno del parco commerciale "LEONE". È collocata al primo piano, l'accesso avviene da vano scala interno e prevede anche la presenza di un soppalco interno di 120 mq

Il locale è composto da diverse aree che permettono di svolgere svariate attività sportive e di relax.

L'edificio in cui è ricavato il bene è stato edificato a cavallo dell'anno 2000 e presenta strutture miste in CAP e CA in opera.

| PIANO | SUP.   | TIPOLOGIA |
|-------|--------|-----------|
| 1     | 780 Mq | Palestra  |

**APE G**

### CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

### AGENTE DI RIFERIMENTO

Lanser RE srl

Tel: 3312561555

eMail: federica.seresina@yardreaas.it

