



CAPANNONE IN VENDITA FOGGIA

Categoria
C/2

Prezzo
375,000 €

Si propone in vendita Locale artigianale/commerciale di 450 mq, altezza 4:00 mt, 3 servizi igienici con antibagno e 15 vetrine, formante l'intero piano terra di fabbricato di recente costruzione, con corte di pertinenza perimetrale di 885 mq interamente recintata e dotata di due accessi. Ulteriore pertinenza del locale sono 4 depositi di circa 500 mq con altezza di 3,1 mt ubicati al piano interrato con accesso esclusivo da rampa carrabile indipendente. I depositi comunicano inoltre con il locale al piano terra tramite una scala interna e un montacarichi.

Per le sue dimensioni e forma il locale si appresta facilmente ad essere diviso in tre distinte unità, ognuna con il suo spazio di pertinenza riservato e deposito relativo, il quale è già frazionato in 4 unità indipendenti. Condizioni interne buone, anno di costruzione 2008

L'immobile è situato al centro del Tavoliere delle Puglie, ad appena 6 km dal casello sull'autostrada A14 Bologna-Taranto, facilmente raggiungibile anche con le strade statali n. 16 Adriatica e mediante le linee ferroviarie Bari-Bologna, Foggia-Benevento, Foggia-Lucera, Foggia-

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

S1-T

450 Mq

Laboratorio

0 Mq

Bagni

500 Mq

Deposito

APE B

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Di Nardo Emiliano

Tel: 334/3997925

eMail: emiliano.dinardo@yardreaas.it

