



UFFICIO IN VENDITA DERUTA

Categoria
A/10

Prezzo
249,000 €

Si Propone in vendita un ampio e luminoso ufficio di 233 mq con altezza di 2,70 mt, posto al piano terzo (attico), con finiture di alto livello, compreso in un edificio a destinazione direzionale, disposto su quattro piani fuori terra ed uno interrato.

L'unità è composta da 7 ampi vani ad uso ufficio, un archivio, una sala formazione, una segreteria, 3 servizi igienici con antibagno e 2 ampie e panoramiche terrazze. Completa la proprietà un garage di 27 mq ed altezza di 2,50 mt, al piano interrato.

L'immobile è ubicato a Deruta, in provincia di Perugia, borgo storico posto su una collina e situato a 15 chilometri a sud di Perugia. L'unità si colloca nella parte nord della periferia urbana, sviluppata a Valle del centro storico, lungo il tracciato della E45 (Orte Ravenna); si tratta di un contesto tipicamente residenziale, sia i collegamenti viari che i servizi principali sono presenti in quantità sufficiente.

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

3-S1

233 Mq

Ufficio

APE In Attesa

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Sportoletti Vittorio

Tel: 333-2299040

eMail: vittorio.sportoletti@yardreaas.it

