



UFFICIO IN VENDITA CORDENONS

Categoria
F/3

Prezzo
390,000 \$

Yard RE propone in vendita un ampio ufficio al grezzo, con una superficie di 832 mq, situato al primo piano all'interno del centro sportivo "Dream Village".

L'immobile è situato a Cordenons, un comune del Friuli-Venezia Giulia, a soli 6 km dal capoluogo Pordenone. La sua posizione strategica, a soli 10 km dal casello autostradale della A28 Portogruaro – Conegliano, offre un facile accesso e una connettività eccellente con altre importanti città e aree circostanti.

Nonostante la vicinanza con il capoluogo di provincia, Cordenons è principalmente residenziale, con una piccola zona industriale, offrendo un ambiente tranquillo e ideale per attività professionali o commerciali che richiedono una posizione strategica e un'infrastruttura di supporto.

L'ufficio, seppur al grezzo, offre un potenziale enorme grazie alla sua ampia metratura e alla sua posizione privilegiata all'interno del centro sportivo.

Dotato di accesso indipendente e servito da ascensore, questo spazio si presta a varie destinazioni d'uso, offrendo flessibilità e versatilità per l'adattamento alle necessità commerciali o professionali dell'acquirente. La

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

T-1

832 Mq

Ufficio

APE N/D

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Pizzato Paolo

Tel: 3484961491

eMail: paolo.pizzato@yardreaas.it

