



NEGOZIO IN VENDITA CERRIONE

Categoria
C/1

Prezzo
50,000 \$

Yard RE propone in vendita due locali commerciali di 102 mq complessivi, situati al piano terra e al piano interrato di un fabbricato condominiale a Vergnasco, una località di Cerrione, nella provincia di Biella.

Questi locali offrono un'opportunità ideale per attività commerciali che desiderano una posizione strategica in un'area caratterizzata da un mix di residenze e insediamenti industriali.

I due locali commerciali, con una superficie complessiva di 102 mq, offrono una distribuzione funzionale degli spazi su due livelli. Al piano interrato, si trova una dispensa con un'altezza di 2,10 metri, ideale per lo stoccaggio di merci o forniture. Inoltre, è presente un locale attrezzato come bar/ristorante, completo di due servizi igienici per la comodità dei clienti. Un ulteriore spazio sottoscala offre opportunità aggiuntive di utilizzo, ottimizzando al massimo lo spazio disponibile.

Al piano terra, si trova il secondo locale commerciale, con un'altezza di 3,50 metri, che offre un'ampia e luminosa area espositiva. Questo locale è ideale per attività

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

T-S1

70 Mq

Negozio

S1

32 Mq

Negozio

APE N/D

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

ErreGi Luxury RE s.a.s. di Giuseppina Sferlazza & C.
SAS

Tel: 327 2679286

eMail: giuseppina.sferlazza@yardreaas.it

