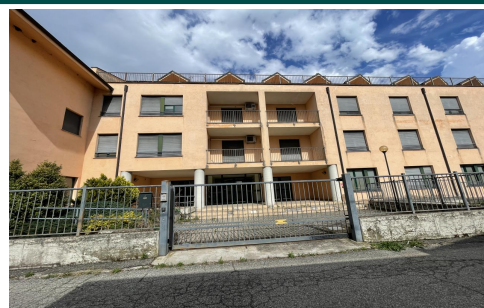




RESIDENZE SANITARIE ASSISTENZIALI - RSA IN VENDITA PONTESTURA

Categoria
B/1

Prezzo
3,850,000 €

Si propone in vendita un edificio destinato a RSA – residenze sanitarie assistenziali nel comune di Pontestura, in provincia di Alessandria.

L'immobile è ubicato in zona residenziale a pochi metri dal centro.

L'area è ben collegata alla strada provinciale SP455, SP 7 e SP31 bis attraverso cui è facilmente raggiungibile Trino Vercellese (8 km), Casale Monferrato (15 km) e Alessandria.

L'edificio ha una superficie complessiva di circa 3.615 mq utilizzato come residenza per anziani denominata "Casa di riposo Giallo Sole". È disposta su tre piani fuori terra, oltre ad un sottotetto e un piano interrato, composta da:

- al piano interrato: corridoio, n.2 spogliatoi, n.2 locali wc/doccia, palestra e n.2 depositi;
- al piano terra: atrio, reception, ufficio, soggiorno, sala pranzo, cucina, deposito, locale di culto, camera mortuaria, sala attività ricreativa, ambulatorio e bagni;
- porzione del piano primo: corridoio, soggiorno con wc, cucina, lavanderia/stireria, n.11 camere, n.10 wc privati, n.1 bagno assistito;
- porzione del piano primo ad uso migranti: corridoio,

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

S1-T-1-

3,615 Mq

Residenze Sanitarie

0 Mq

Bagni

APE In Attesa

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

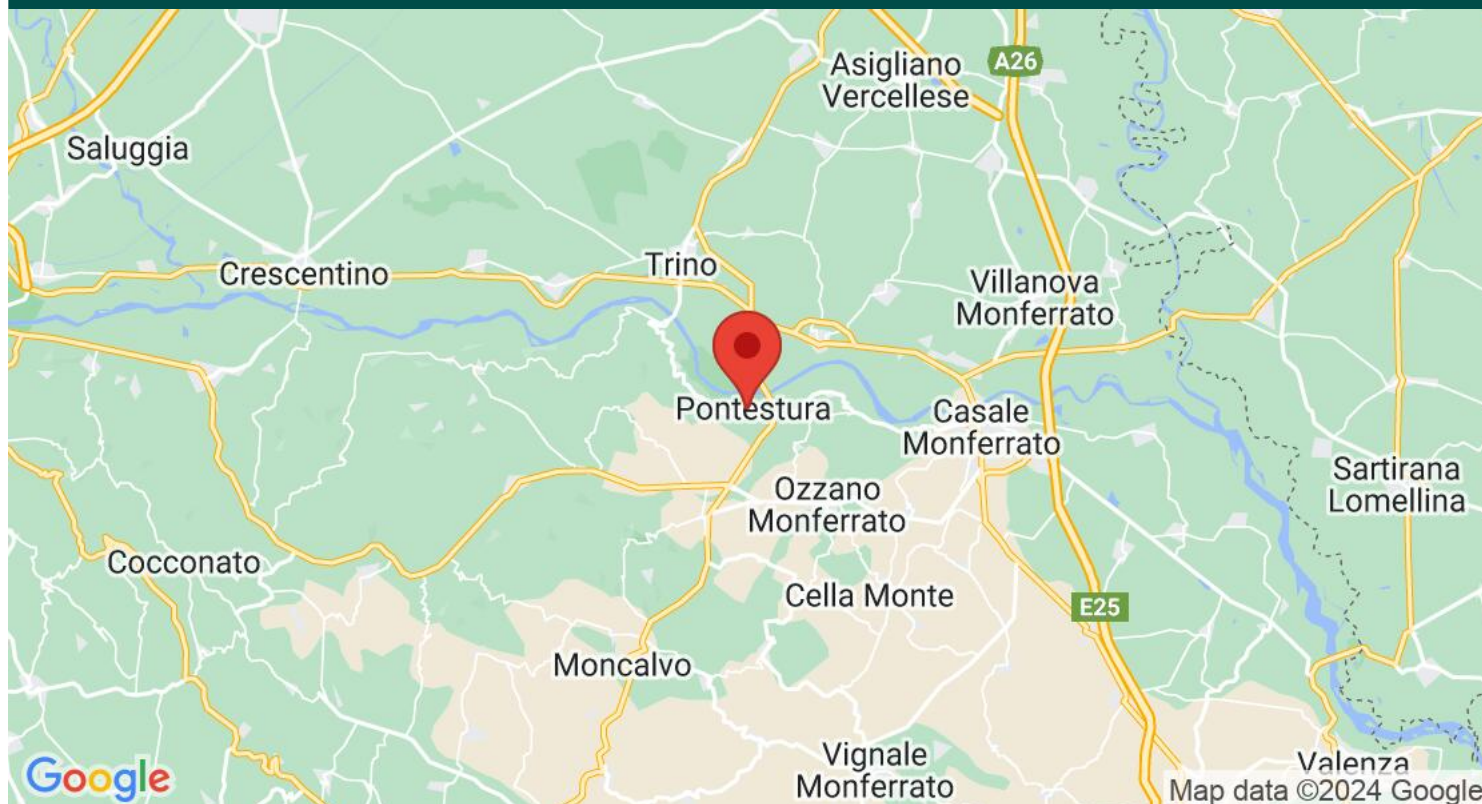
eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Lonardi Marco

Tel: 335-414647

eMail: marco.lonardi@yardreaas.it



PIANO TERRA

