



CENTRO DIREZIONALE IN VENDITA VENEZIA

Categoria
0

Prezzo
4,440,000 €

Si Propone in vendita un intero complesso direzionale ubicato a Mestre, un'area strategica della città metropolitana di Venezia, sede dell'importante snodo ferroviario sulla linea Milano - Venezia e può contare la presenza di molteplici infrastrutture, servizi e realtà economico-produttive.

L'oggetto della valutazione è localizzato in un'area con destinazione mista: residenziale, direzionale, commerciale e ricettiva.

Il complesso direzionale è suddiviso in due unità, costituito da un edificio elevato su quattro piani e uno interrato, con area scoperta esclusiva. Realizzato interamente con strutture di CA in opera, la copertura è a falde con manto in lamiera di rame.

L'immobile, precedentemente, veniva utilizzato come unità direzionale di una società bancaria con la presenza di uno sportello al piano terra. Attualmente risulta libero. Il complesso direzionale è formato al suo interno da 3 uffici di superficie 838 mq e un ufficio di 900 mq, oltre che da un magazzino di 259 mq, un'autorimessa di 457 mq e un'area esterna di circa 2.500 mq.

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

4,314 Mq

Centro direzionale

APE N/D

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Pizzato Paolo

Tel: 3484961491

eMail: paolo.pizzato@yardreaas.it

