



## CAPANNONE COMMERCIALE IN VENDITA MIGLIANICO

Categoria  
0

Prezzo  
743,000 \$

Si Propone in vendita un capannone di un piano fuori terra di 1.999 mq e altezza interna 5,2 mt, realizzato negli anni '80 e ristrutturato.

Internamente il capannone ha una superficie di 1.733 mq ed è composto di:

- una zona adibita a deposito commerciale a pianta libera con all'interno spogliatoi e relativi servizi igienici, disimpegno per il personale addetto;
- un deposito commerciale, in precedenza ex tettoia di collegamento, posto tra il capannone e la porzione ad uso direzionale;
- zona adibita ad ufficio formata da tre vani di complessivi 226 mq, un servizio igienico e il suo antibagno;
- porticato di ingresso sul fronte di Sud-Ovest e tettoia di 91 mq.

Completa la proprietà un'area di pertinenza esclusiva destinata a spazio di manovra, parcheggio e area a verde di oltre 2.000 mq.

L'immobile è ubicato a Miglianico, un comune della provincia di Chieti, da cui dista circa 12 km.

La zona è agricola, caratterizzata da abitazioni perlopiù

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

1,559 Mq

Capannone

214 Mq

Capannone

226 Mq

Ufficio

APE N/D

### CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

### AGENTE DI RIFERIMENTO

De Gregorio Tommaso

Tel: 3479455967

eMail: tommaso.degregorio@yardreaas.it

