



## COMPLESSO IMMOBILIARE IN VENDITA CAGLIARI

Categoria  
A/10

Prezzo  
1,050,000 €

YARD RE propone in vendita un complesso immobiliare di complessivi 2.577 mq e costituito da:

- un fabbricato di due piani fuori terra ad uso ufficio con cabina elettrica, 3 depositi e sala pompe al piano interrato, di altezza 2,75 mt. Il piano terra ospita 5 vani ad uso direzionale e servizi igienici con antibagno, mentre il primo piano è formato da 8 vani ad uso ufficio, 2 sale, un archivio e servizi igienici.
- Un fabbricato costituito da tre corpi di fabbrica adiacenti, di cui il primo corpo sviluppato al piano terra, di altezza 2,90 mt, composto da 6 vani ad uso direzionale, un laboratorio, 3 sale, 2 spogliatoi, un ripostiglio, 2 blocchi di servizi igienici, un deposito mensa e le celle frigo. Il piano primo, di altezza 3,35 mt, ospita una sala mensa, una cucina, un ufficio, uno spogliatoio, 2 servizi igienici con antibagno e disimpegni. Il secondo corpo di fabbrica, sviluppato al solo piano terra, di altezza 2,90 mt, è formato da 7 vani ad uso ufficio, una sala riunioni, un ripostiglio e servizi igienici con antibagno.
- Il terzo corpo è adibito ad autorimessa e collocato su un solo piano.
- Un fabbricato elevato su un unico piano fuori terra e

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

S1-T-1-

2,577 Mq

Ufficio

APE G

### CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

### AGENTE DI RIFERIMENTO

Ruggeri Sergio

Tel: 335-7086148

eMail: sergio.ruggeri@yardreaas.it

