RIF. 37346 TEL: 02.77.80.701

CAPANNONE IN VENDITA CANOSA DI PUGLIA

Categoria
null

Prezzo
376,000 ¤

Un complesso immobiliare composto da 2 porzioni indipendenti, tra cui un capannone artigianale, precedentemente adibito a officina meccanica, per una superficie complessiva di 550 mq.
Si specifica che:
- al piano terra è presente una palazzina residenziale/direzionale di 180 mq e un archivio;
- al piano primo seminterrato vi è un locale ad uso deposito di 180 mq, accessibile tramite rampa carrabile;
- un parcheggio esterno scoperto con lo spazio di manovra;
- esternamente è presente un'area di 1.082 mq, oltre ad un'ulteriore area antistante la Strada Statale 98 di 2.717 mq.
L'intero complesso è interamente recintato.

Contesto:
Canosa di Puglia è un comune di 30 mila abitanti, situato nell'entroterra pugliese a circa 20 km dalla costa, 50 km a sud di Foggia e 60 km a nord di Bari. E' dotata di casello autostradale A14 e A16.
L'asset è ubicato in zona extraurbana a 5/6 km dal comune, lungo la SP 231 Bari-Foggia.

PIANO	SUP.	TIPOLOGIA
T	550 Mq	Capannone
T	180 Mq	Abitazione custode
S1	180 Mq	Magazzino
T	40 Mq	Archivio

APE G

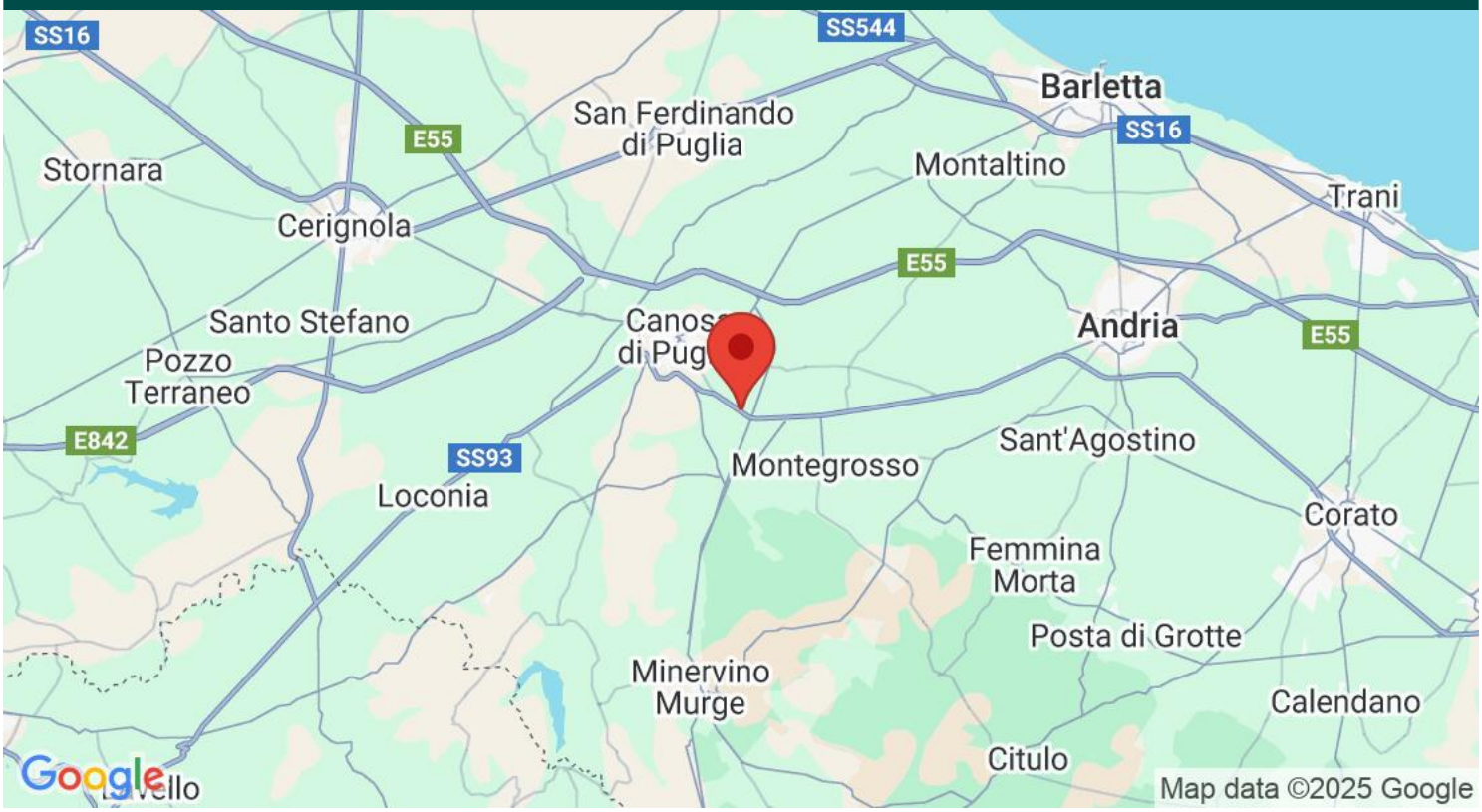
CONTATTI YARD RE
Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano
Tel: 02.77.80.701
eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO
Di Nardo Emiliano
Tel: 334/3997925
eMail: emiliano.dinardo@yardreaas.it

Le presenti informazioni e immagini non costituiscono elemento contrattuale ma hanno esclusivo carattere illustrativo e non sono utilizzabili

RIF. 37346

LOCALIZZAZIONE & PLANIMETRIA



Le presenti informazioni e immagini non costituiscono elemento contrattuale ma hanno esclusivo carattere illustrativo e non sono utilizzabili