



NEGOZIO IN VENDITA FABRIANO

Categoria
C/1

Prezzo
79,000 €

L'immobile è in buono stato di conservazione.

Al primo piano del grande centro commerciale Il Gentile è situato un negozio con un'ampia vetrina all'interno della galleria commerciale.

Il locale, a destinazione commerciale, è caratterizzato da una struttura portante in c.a., copertura piana e facciate ad intonaco civile e parzialmente vetrate.

Si specifica che:

- il negozio, di 68 mq e altezza 3,25 mt, è composto da un deposito e da un servizio igienico (sub. 19);
- al locale si accede sia tramite un'area verde che un'area pavimentata adibita a parcheggio.

L'immobile beneficia delle agevolazioni fiscali con applicazione di imposte in misura fissa ai sensi dell'Art. 35 DL 223/2006.

Contesto:

Il bene è sito nel comune di Fabriano, in una zona periferica, mista ma prevalentemente a carattere commerciale/industriale, precisamente in via Beniamino Gigli.

PIANO

1

SUP.

68 Mq

TIPOLOGIA

Negozio

APE G

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

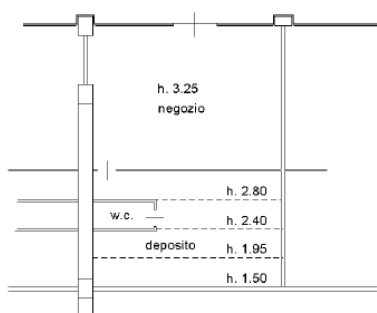
Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Tel: -

eMail: -



PIANO TERRA

