



## UFFICIO IN VENDITA CHIANCIANO TERME

Categoria  
A/10

Trattativa  
Riservata

YARD RE propone in vendita un'unità immobiliare ad uso ufficio posta al piano primo sottostrada di un fabbricato a destinazione residenziale elevato su sei piani.

L'ufficio è composto da 8 vani di complessivi 210 mq, tra cui una sala riunioni, un archivio e due servizi igienici con antibagno.

L'immobile prevede la possibilità di cambio destinazione d'uso per la realizzazione di due appartamenti distinti.

Classe Energetica: F

L'immobile è ubicato tra il centro storico del comune di Chianciano Terme e le zona termale della città, a poca distanza dalla SP 146 e a 10 Km dal casello A1 di Chiusi - Chianciano Terme.

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

210 Mq

Ufficio

**APE F**

### CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

### AGENTE DI RIFERIMENTO

Benedettini Alessandro

Tel: 0573534524

eMail: alessandro.benedettini@yardreaas.it

