



## NEGOZIO IN VENDITA BRESCIA

Categoria  
F/3

Prezzo  
248,000 €

Si Propone in vendita un negozio di 265 mq posto al piano terra di un palazzetto storico ristrutturato, con servizi e magazzino di 140 mq al piano interrato, collegato da una scala interna di uso esclusivo. Il locale commerciale possiede un caratteristico soffitto con volte ribassate in mattoni a vista e grande lucernario al centro del locale, con vista sul cortile interno. L'unità ha accesso diretto dall'androne comune. Il negozio è ubicato nella zona storica e centrale di Brescia, la quale risulta essere a destinazione residenziale, commerciale e direzionale.

L'immobile è libero subito.

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

265 Mq

Negozio

140 Mq

Magazzino

APE D

### CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

### AGENTE DI RIFERIMENTO

Lanser RE srl

Tel: 3312561555

eMail: federica.seresina@yardreaas.it

