



DIREZIONALE IN VENDITA ARGELATO

Categoria
A/10

Prezzo
924,000 \$

Si Propone in vendita un fabbricato cielo-terra ad uso direzionale, costituito da 15 distinti uffici autonomamente funzionali, di superficie complessiva 1.298 mq.

L'intero immobile è suddiviso su due piani: gli uffici posti al piano giardino hanno accesso diretto dall'esterno, mentre quelli ubicati al primo e ultimo piano accedono da un vano scala comune.

Tutti gli uffici che compongono il complesso sono dotati di servizi igienici, riscaldamento autonomo e impianto di raffrescamento.

La proprietà è completamente recintata ed è dotata di un'ampia area esterna pavimentata ad uso parcheggio interno con 9 posti auto, di superficie 1.709 mq, la quale rende facile l'accesso al complesso direzionale.

L'immobile è ubicato ad Argelato, una realtà urbana situata nell'area metropolitana di Bologna, a circa 15 km dal capoluogo e a 10 km dal casello autostradale di Bologna-Interporto sulla A13 Bologna-Padova.

Classe energetica prevalente: D

PIANO

SUP.

TIPOLOGIA

1,298 Mq

Ufficio

APE D

CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano
Tel: 02.77.80.701
eMail: info.re@yard.it

AGENTE DI RIFERIMENTO

Lonardi Marco
Tel: 335-414647
eMail: marco.lonardi@yardreaas.it

