

RIF. 26625 TEL: 02.77.80.701







## LOCALE COMMERCIALE IN VENDITA OMEGNA

Categoria C/1

Prezzo 99,000 ¤

Yard RE propone in vendita locale commerciale adibito a ristorante di 244 mg nel comune di Omegna.

Questo locale, situato al piano terra di un edificio in una zona centrale e residenziale, rappresenta il cuore pulsante di un'area vivace e dinamica. Con una superficie di 244 mq e un deposito al piano seminterrato, oltre a una corte esclusiva di 100 mq, questo locale offre ampio spazio e versatilità per creare un ambiente accogliente e funzionale per ospitare i tuoi clienti.

Il locale commerciale è così composto: zona bar, cucina, due sale ristorante spaziose e un forno per pizza. Gli spazi sono disposti in modo funzionale, garantendo una distribuzione ottimale degli ambienti.

In aggiunta agli spazi interni, il locale offre un deposito al piano seminterrato, con un'altezza di 2,75 metri, che permette di conservare in modo efficiente forniture e attrezzature.

Completa la proprietà una corte esclusiva di 100 mg.

Questo locale commerciale rappresenta un'opportunità imperdibile per gli imprenditori del settore che cercano

**CONTATTI YARD RE** 

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701 eMail: info.re@yard.it

| PIANO | SUP.   | TIPOLOGIA          |
|-------|--------|--------------------|
|       | 244 Mq | Locale Commerciale |
|       | 0 Mq   | Bagni              |

APE E

## **AGENTE DI RIFERIMENTO**

Lonardi Marco Tel: 335-414647 eMail: marco.lonardi@yardreaas.it



